

3 Familienhaus in 2540 GRENCHEN

Völlig renoviert - complètement rénové

CHF 1'850'000,-

Mieterspiegel - Locations: 74'000,-



BESCHREIBUNG

3 FAMILIENHAUS

1x 4-Zi Wohnung EG; 158 m²

1x 4-Zi Wohnung 1 OG; 158 m²

3x 4-Zi Wohnung 2 OG; 108 m²

1x STUDIO EG; 50 m²

Garagenboxen

1 Abwärtsbox

5x Aussenparkplätze

Baujahr : 1908

Investitionen: 2008-15

Grundstück: 1314m²

Kubatur: 1273m³

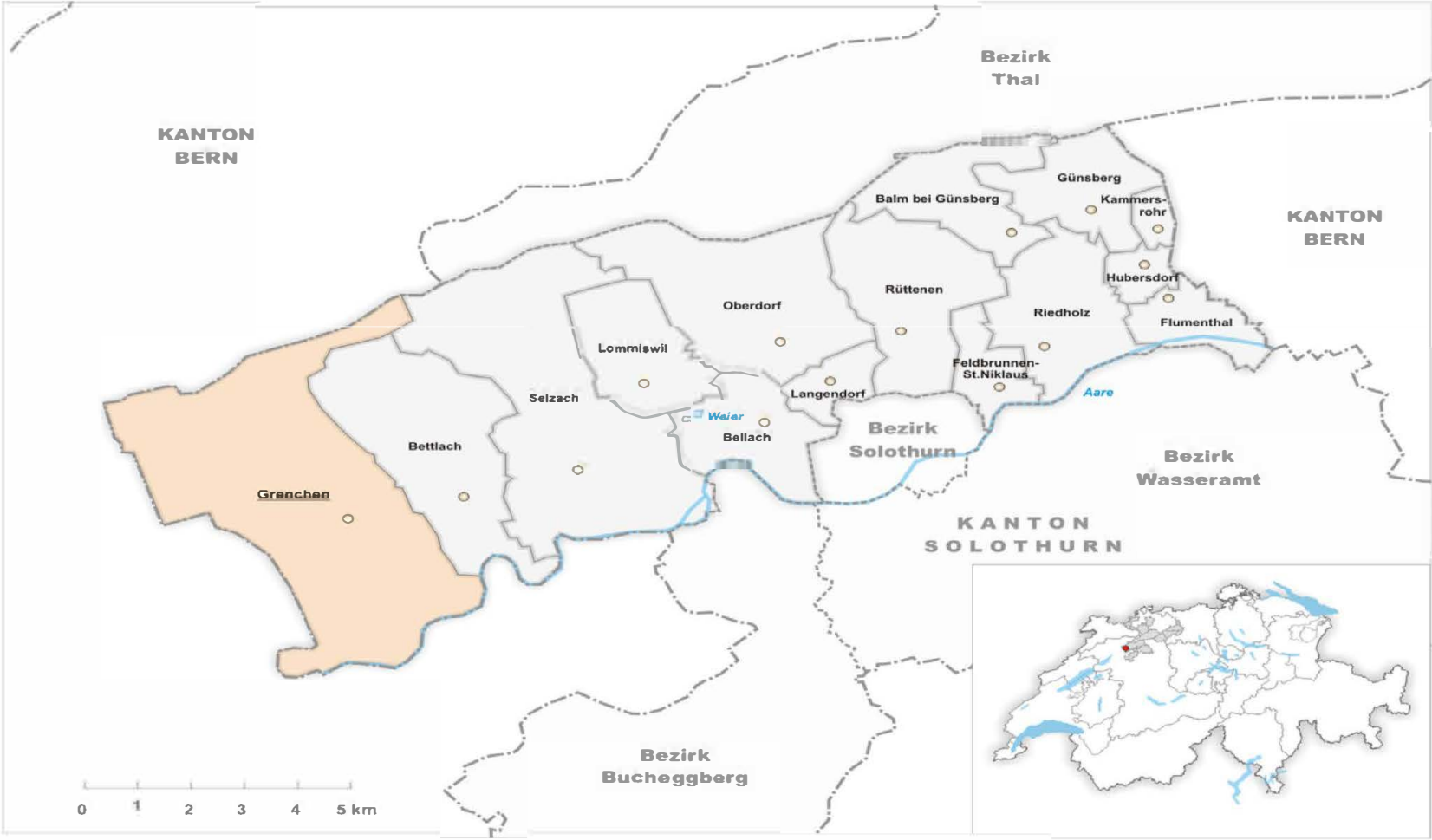
Heizung: neue Gasheizung

Geschosse: 4



GRENCHE - **BERN**: 80 km
GRENCHE - **BASEL**: 80 km
GRENCHE - **ZÜRICH**: 100 km







Technologiestadt im Grünen

Diese im schweizerischen Mittelland zentral gelegene Stadt breitet sich zwischen der Jurakette und der Aarelandschaft in einem Naherholungsgebiet aus.

Grenchen ist geprägt von einer einzigartigen Koexistenz: traditionsreiche Uhren- und Präzisionsindustrie kombiniert mit idyllisch grünem Wohn- und Lebensraum. Grenchenberge und Witi laden zu ausgedehnten Spaziergängen ein, die verkehrsberuhigte Begegnungszone im Stadtzentrum verführt zum Flanieren. Eine gut ausgebaute Infrastruktur, ein reichhaltiges Kultur- und Freizeitangebot sowie ausgezeichnete Einkaufsmöglichkeiten leisten ihren Beitrag zu einer hohen Lebensqualität.

Dank ihrer zentralen Lage und der Anbindung an das europäische Autobahn- und Schienennetz (Eisenbahnlinien Genf-Zürich und Genf-Basel) befindet sich die Stadt Grenchen verkehrsmässig in einer privilegierten Situation. Dazu trägt auch der Flughafen bei, der für den internationalen Luftreiseverkehr bestens gerüstet ist.