3 Familienhaus in 2540 GRENCHEN

Völlig renoviert - complètement rénové **CHF 1'900'000,-**

Mieterspiegel - Locations: 74'000,-



BESCHREIBUNG

3 FAMILIENHAUS

1x 4-Zi Wohnung	**EG;**	**158 m²**
1x 4-Zi Wohnung	**1 OG;**	**158 m²**
3x 4-Zi Wohnung	**2 OG;**	**108 m²**
1x STUDIO	**EG;**	**50 m²**

Garagenboxen

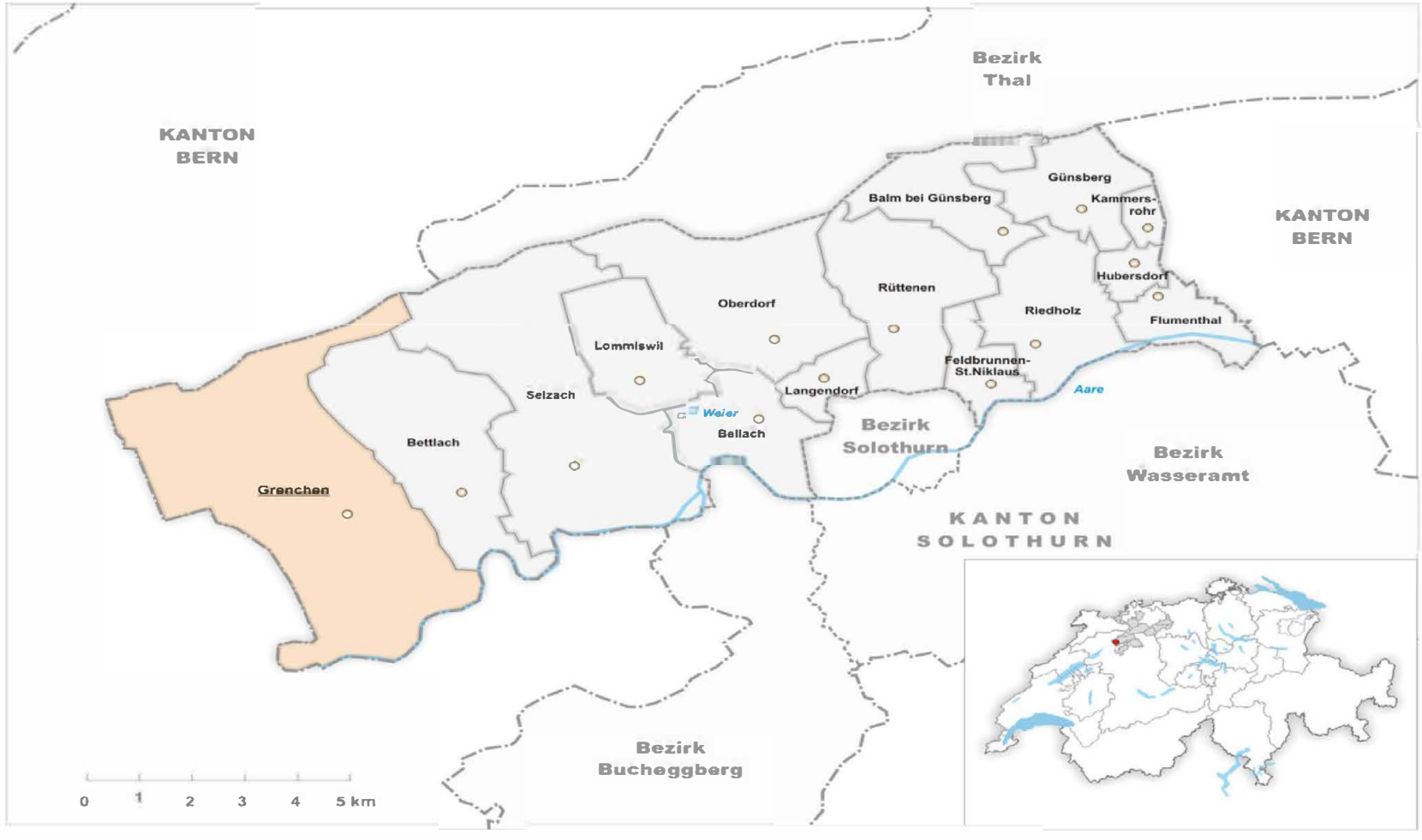
1 Abwartsbox

5x Aussenparkplätze

Baujahr :	**1908**
Investitionen:	**2008-15**
Grundstück:	**1314m²**
Kubatur:	**1273m³**
Heizung:	**neue Gasheizung**
Geschosse:	**4**


ALLEMAGNE
Belfort
Altkirch
Lörrach
Waldshut-Tiengen
Rheinfelden
FRANCE
BASEL
N1019
Delle
Audincourt
Parc du Jura Argovien
Baden
Klote
Porrentruy
CH
ZÜRICH
Aarau
Delémont
Olten
Parc Naturel Régional Thal
Oftringen
Parc naturel régional du Doubs
GRANGES/GRENCHEN
Soleure
Langenthal
Kapelle Allerheiligen
Baar
Zoug
Chasseral
BIENNE
Willisau
Chaux-de-Fonds
Lyss
Berthoud
Lucerne
Neuchâtel
UNESCO Biosphère de l'Entlebuch
BERN
Stans
Morat


GRENCHEN - BERN: 80 km
GRENCHEN - BASEL: 80 km
GRENCHEN - ZÜRICH: 100 km


Bezirk
Thal
KANTON
BERN
Günsberg
Balm bei Günsberg
Kammers-
rohr
KANTON
BERN
Hubersdorf
Rüttenen
Oberdorf
Riedholz
Flumenthal
Lommiswil
Feldbrunnen-
St.Niklaus
Aare
Selzach
Langendorf
Weier
Bellach
Bettlach
Bezirk
Solothurn
Bezirk
Wasseramt
Grenchen
KANTON
SOLOTHURN
Bezirk
Bucheggberg
0
1
2
3
4
5 km



Technologiestadt im Grünen

Diese im schweizerischen Mittelland zentral gelegene Stadt breitet sich zwischen der Jurakette und der Aarelandschaft in einem Naherholungsgebiet aus.

Grenchen ist geprägt von einer einzigartigen Koexistenz: traditionsreiche Uhren- und Präzisionsindustrie kombiniert mit idyllisch grünem Wohn- und Lebensraum. Grenchenberge und Witi laden zu ausgedehnten Spaziergängen ein, die verkehrsberuhigte Begegnungszone im Stadtzentrum verführt zum Flanieren. Eine gut ausgebaute Infrastruktur, ein reichhaltiges Kultur- und Freizeitangebot sowie ausgezeichnete Einkaufsmöglichkeiten leisten ihren Beitrag zu einer hohen Lebensqualität.

Dank ihrer zentralen Lage und der Anbindung an das europäische Autobahn- und Schienennetz (Eisenbahnlinien Genf-Zürich und Genf-Basel) befindet sich die Stadt Grenchen verkehrsmässig in einer privilegierten Situation. Dazu trägt auch der Flughafen bei, der für den internationalen Luftreiseverkehr bestens gerüstet ist.